

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACĂU
COMUNA PANCESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE nr.47 din 04.12.2020

privind aprobarea impozitelor, taxelor locale, a amenzilor și a altor taxe locale care constituie surse de venit ale bugetului local pentru anul 2021

Consiliul local al comunei Pancesti, județul Bacău, întrunit în sedinta ordinara la data de 04.12.2020,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 4023/30.10.2020 al Primarului comunei Pancesti;
- raportul nr.4029/30.10.2020 al Compartimentului financiar-contabil;
- Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul fiscal– modificată și completată;
- O.U.G. nr.80/2013 privind taxele judiciare de timbru, modificată prin Legea nr. 138/15.10.2014 pentru modificarea și completarea Legii nr.134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative conexe;
- Legea nr. 138/15.10.2014 pentru modificarea și completarea Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative conexe;
- prevederile art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale – modificată și completată;
- H.G. nr. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul 2013, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 241 din 6 noiembrie 2020 pentru modificarea alin. (1) al art. 459 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea nr. 68 din 26 mai 2020 pentru modificarea art. 456, alin. (1), lit. h) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală– modificată și completată;
- O.G. nr. 2/12 iulie 2001 privind regimul juridic al contravențiilor – cu modificările și completările ulterioare;
- O.U.G. nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Pancesti în temeiul prevederilor art. 76, art. 129, alin. (2) lit. b), coroborat cu alin. (4) lit. c), art. 139, alin. (3) lit.a) și art. 196, alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTARASTE :

Art.1. Se aprobă impozitele, taxele locale și a amenzile prevăzute de Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul fiscal– modificată și completată, a taxelor de timbru prevăzute de O.U.G. nr.80/2013, modificată prin Legea nr.138/15.10.2014 pentru modificarea și completarea Legii nr. 134/2010 privind Codul de procedură civilă, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative conexe, Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, O.G. nr.2/12 iulie 2001 privind regimul juridic al contravențiilor, O.U.G. nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare și a altor taxe locale care constituie surse de venit ale bugetului local pentru anul 2021, conform anexa 1, parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă menținerea bonificației de 10% pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorate pentru întregul anul fiscal de către persoanele fizice până la data de 31 martie a anului 2021.

Art.3. Prezenta Hotărâre intră în vigoare începând cu data de 01.01.2021.

Art.4. Prezenta hotărâre poate fi contestată în termen de 30 de zile la instanța de contencios administrativă competentă, în condițiile Legii nr.554/2004 – legea contenciosului administrativ, modificată și completată.

Art.5. Compartimentul financiar-contabil, precum și celelalte compartimente de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului și din cadrul serviciilor subordonate Consiliului Local Pancesti, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri care va fi adusă la cunoștință publică de către Compartimentul financiar-contabil prin mijloace mass-media și prin afișare.

**Presedinte de sedinta,
Consilier,
ARVINTE EUGENIU**

**Contrasemneaza,
SECRETAR GENERAL COMUNA,
GHINITA GETA**

Total consilieri in functie 13, **adoptata** cu 13 voturi pentru, 0 voturi impotriva, 0 abtineri din 13 consilieri prezenti.

Originalul se gaseste la sediul institutiei

**ANEXA LA HOTARAREA NR 47/04.12.2020 PRIVIND
STABILIREA IMPOZITELOR SI TAXELOR LOCALE PENTRU ANUL 2021**

1. IMPOZITE ȘI TAXE PE CLĂDIRI

A) Impozitul în cazul persoanelor fizice, se calculează prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii determinată prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a clădirii, exprimată în m², cu valoarea corespunzătoare din tabelul următor:

Nr. crt.	Tipul clădirii	Valoarea impozabilă lei/m.p.	
		cu instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire	fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire
1	Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă, sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1052	631
2	Clădiri cu pereți exteriori din lemn, piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	316	210
3	Clădire – anexă cu cadre din beton armat sau cu pereții exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	210	184
4	Clădire – anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	131	78
B.	- pentru locuințe situate la subsol demisol sau la mansardă	75% din valoarea corespunzătoare care s-ar aplica clădirii .	
C.	- pentru spațiile cu altă destinație situate în subsolul su demisolul clădirilor	50% din valoarea corespunzătoare care s-ar aplica clădirii	

b) Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin (1), lit „a” cu coeficientul de corecție de 1,10 – localitatea Pancesti fiind localitate de rangul IV și 1,05 pentru cladirile situate in celelalte sate ce compun comuna Pincesti, fiind localitati de gradul V .

c) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată în urma aplicării prevederilor alin. (a) și (b), se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează:

- Cu 50% pentru cladire care are o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie 2021;
- Cu 30% pentru clădire care are o vechime cuprinsa intre 50 ani si 100 ani inclusive, la data de 1 ianuarie.2021;
- Cu 10 % pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 ani și 50 ani inclusiv, la data de 1 ianuarie 2021 .

d) În cazul unei clădiri care are peretii exteriori din materiale diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifica în tabelul prevăzut mai sus valoarea cea mai mare corespunzătoare materialului cu ponderea cea mai mare.

Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,4.

e) In cazul clădirii la care au fost executate lucrări de reconstruire, consolidare, modernizare, modificare sau extindere, din punct de vedere fiscal, anul terminării se actualizează, astfel ca acesta se consideră ca fiind cel în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor. Anul terminării se actualizează în condițiile în care, la terminarea lucrărilor de renovare majoră, valoarea clădirii crește cu cel puțin 50% față de valoarea acesteia la data începerii executării lucrărilor.

B). Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, depus la organul fiscal local pana la primul termen de plata din anul de referinta;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor aliniatului anterior, impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform articolului A.

C) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nici o activitate economică, impozitul se calculează conform art A.

Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

- a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. A;
- b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. B.

D) Impozitul pe clădirile persoane juridice,

(1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoane juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,1% asupra valorii impozabile a clădirii

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădire se calculează prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2).

(5) Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) Prevederile alin. (5) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

(8) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

(9) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

E). Declarația clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

Impunerea sau scăderea de la impunere a clădirilor dobândite sau desființate se face cu data de întâi ianuarie a anului următor celui în care persoana depune documentele justificative. Orice persoană care extinde, îmbunătățește, demolează, distruge sau modifică în alt mod o clădire existentă are obligația să depună o declarație în acest sens la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale în termen de 30 de zile de la data la care s-au produs aceste modificări și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

F) Plata impozitului

(1) Impozitul/taxa pe clădiri se plătește anual, în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pe întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acorda o bonificație de 10%.

(3) Impozitul anual pe clădiri, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe clădiri amplasate pe raza aceleiași unități administrativ – teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe clădiri cumulat.

2. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Contribuabilii care dețin în proprietate terenuri situate în intravilanul sau extravilanul comunei datorează impozit pe teren. Impozitul pe teren se stabilește anual în sumă fixă pe hectar în mod diferențiat.

Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, impozitul pe teren reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

Impozitul pe terenurile situate în intravilan

Zonele de incadrare a terenurilor în intravilan sunt :

- zona A – terenurile situate în satul Pancesti, Dienet, Petresti, Soci, Fundu Vaii, Motoc, Fulgeris, Chilia Benei.

Impozitul datorat pentru terenul cu constructii :

Zona de incadrare	Nivelurile impozitului/taxei pe ranguri de localitati
A	Rangul IV – Pancesti Rangul V – Dienet, Petresti, Soci F. Vaii, Motoc, Fulgeris 599

Impozitul datorat pentru terenurile amplasate în **intravilan** - orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii se va face incadrarea tuturor terenurilor în zona A :

Nr. Crt	Categoria de folosință	Zona A
1	Teren arabil	29
2	Pășune	22
3	Fâneață	22

4	Vie	48
5	Livadă	56
6	Pădure	29
7	Teren cu apă	16
8	Teren neproductiv	0
9	Drumuri	0

2. În extravilanul localităților, impozitul pe teren se stabilește prin înmulțirea numărului de hectare ale terenului cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul de mai jos:

Impozitul pe terenurile situate în extravilan

Nr Crt	Categoria de folosință	Clasa de calitate (lei RON /ha)
1	Teren curți construcții	27
2	Teren arabil	47
3	Pășune	23
4	Fâneață	23
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. 5.1	53
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X
6	Livada pe rod, alta decat cea prevazuta la nr.crt.6.1	53
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	x
7	Padure sau alt teren cu vegetatie	13
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. Crt.7.1	x
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	x
8	Teren cu apă ,altul decât cel cu amenajări piscicole	2
7.1	Teren cu amenajări piscicole	29
8	Drumuri și căi ferate	x
9	Teren neproductiv	x

Pentru terenurile dobândite în cursul anului, indiferent sub ce formă, impozitul pe teren se datorează de la data întâi a lunii următoare celei în care acestea au fost dobândite, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.

Scăderea de la impunere, în cursul anului, pentru oricare dintre situațiile care corespund dispozițiilor legale în vigoare, se face cu începere de la data de întâi a lunii

următoare celei în care s-a produs acea situație, proporțional cu perioada rămasă până la sfârșitul anului fiscal.

Orice persoană care modifică folosința terenului are obligația de a depune o declarație privind modificarea folosinței acestuia la compartimentul de specialitate al primarului, în termen de 30 de zile.

Impozitul pe teren se plătește anual în 2 (două) rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

3. TAXĂ ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

a) Taxa asupra mijloacelor de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din următorul tabel:

Tipul mijlocului de transport	Suma în pentru fiecare grupă de 200 cm ³ , sau fracțiune din aceasta
a) Motorete, scutere,, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cm ³ , inclusiv	8
b) Motociclete, tricicluri si cvadricicluri cu capacitatea cilindrica de peste 1600 cm ³	9
c) autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cm ³ și 2000 cm ³ inclusiv	19
d) autoturisme cu capacitatea cilindrică în 2001 cm ³ și 2600 inclusiv	76
e) autoturisme cu capacitatea cilindrică în 2601 cm ³ și 3000 cm ³ inclusiv	151
f) autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3001 cm ³	305
g) autobuze, autocare, microbuze	25
h) alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 to. Inclusiv, precum și autoturismele de teren din producție intrenă	32
i) tractoare inmatriculate	19
<u>Vehicule inregistrate</u>	
1.vehicule cu capacitate cilindrica	Lei/200 cm ³
1.1.vehicule cu capacitate cilindrica < 4.800 cm ³	4
1.2.vehicule cu capacitate cilindrica > 4.800 cm ³	6.

2.vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata

53 lei /an

- b) Pentru atașe, taxa anuală se stabilește la nivelul a 50 % din taxa datorată pentru motocicletele, motoarele și scutere.
- c) Pentru remorci de orice fel, semiremorci și rulote aparținând contribuabililor, taxele anuale se stabilesc în funcție de capacitatea acestora, astfel:

Capacitatea	- lei/an -
a) până la o tonă inclusiv	9
b) între 1 și 3 tone inclusiv	36
c) între 3 și 5 tone inclusiv	55
d) peste 5 tone	67

- d) Pentru autovehiculele de transport marfă, cu masă totală autorizată de peste 12 tone, taxa este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (lei/an)	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I.	două axe		
	1. Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	149
	2. Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	149	416
	3. Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	416	584
	4. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	584	1322
	5. Masa de cel puțin 18 tone	584	1322
II.	3 axe		
	1. Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	149	261
	2. Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	261	535
	3. Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	535	695
	4. Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	695	1072

	5.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1072	1665
	6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1072	1665
	7.	Masa de cel puțin 26 tone	1072	1665
III.	4 axe			
	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	695	705
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	705	1100
	3.	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1100	1747
	4.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1747	2592
	5.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1747	2592
	6.	Masa de cel puțin 32 tone	1747	2592

Combinății de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul		
		(lei/an)		
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	
I.	2+1 axe			
	1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0
	3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	67
	4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	67	186
	5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	155	362
	6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	362	468
	7.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	468	845
	8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	845	1481
	9.	Masa de cel puțin 28 tone	845	1481

II.	2+2 axe			
	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	145	338
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	338	555
	3.	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	555	815
	4.	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	815	985
	5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	985	1617
	6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1617	2244
	7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2244	3407
	8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2244	3407
	9.	Masa de cel puțin 38 tone	2244	3407
III.	2+3 axe			
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1786	2486
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2770	3378
	3.	Masa de cel puțin 40 tone	2486	3378
IV.	3+2 axe			
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1578	2191
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2191	3031
	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3031	4483
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	3031	4483
V.	3+3 axe			
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	897	1086
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1086	1622
	3.	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1622	2581
	4.	Masa de cel puțin 44 tone	1622	2581

Sunt scutite de taxă autoturismele, motocicletele cu ataș și mototriciclurile, care aparțin persoanelor cu handicap sau invaliditate, aflate în proprietatea sau coproprietatea reprezentanților legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, pentru un singur mijloc de transport la alegerea contribuabilului.

Taxa asupra mijloacelor de transport se plătește anual în doua rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia se aplică următoarele reguli:

a) impozitul pe mijloacele de transport se datorează de locatar începând cu data de 1 ianuarie a anului următor încheierii contractului de leasing financiar, până la sfârșitul anului în cursul căruia încetează contractul de leasing financiar;

b) locatarul are obligația depunerii declarației fiscale la organul fiscal local în a cărui rază de competență se înregistrează mijlocul de transport, în termen de 30 de zile de la data procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatarului, însoțită de o copie a acestor documente;

c) la încetarea contractului de leasing, atât locatarul, cât și locatorul au obligația depunerii declarației fiscale la consiliul local competent, în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului-verbal de predare-primire a bunului sau a altor documente similare care atestă intrarea bunului în posesia locatorului, însoțită de o copie a acestor documente.

Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijloacele de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de 10%.

4. TAXA PENTRU MIJLOACE DE TRANSPORT PE APA

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Nave de sport și agrement	526 lei/an
---------------------------	------------

5. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

a. În domeniul construcțiilor, taxele se stabilesc în funcție de valoarea acestora sau a instalațiilor, de suprafața terenurilor sau de natura serviciilor prestate, astfel:

Pentru eliberarea certificatului de urbanism, în funcție de suprafața pentru care se solicită:

Suprafața	Taxa lei
a) până la 150 m ² inclusiv	5
b) între 151 – 250 m ² inclusiv	6

c) între 251 – 500 m ² inclusiv	7
d) între 501 – 750 m ² inclusiv	9
e) între 751 – 1000 m ² inclusiv	13
f) peste 1000 m ²	15 + 0,01 leu/m ² pentru ceea ce depășește suprafața de 1000 m ²

2. Pentru **eliberarea autorizațiilor de construire**, taxa este de **1 %** din valoarea autorizată, a lucrărilor, inclusiv a instalațiilor aferente acestora. Pentru **clădirile cu destinație de locuință și anexe gospodărești**, taxele se reduc cu **50 %**.
3. La taxa autorizatiei de construire se adauga **0.1% taxa timbru arhitectura**.
4. Pentru **eliberarea autorizației de desființare**, parțială sau totală a construcțiilor și a amenajărilor taxa datorată este de **0,1 %** din valoarea impozabilă a acestora. În cazul desființării parțiale cuantumul taxei se calculează proporțional cu suprafața construită a clădirii supuse demolării.
5. Pentru prelungirea certificatului de urbanism, precum și autorizațiilor de construire taxa este de **30 %** din valoarea taxei inițiale.
6. Pentru **eliberare autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere**, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și panourilor de afișaj a firmelor și reclamelor este de **7 lei pentru fiecare m.p.** de suprafață ocupată de construcție.
7. Taxa pentru **eliberarea unei autorizații** privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de **energie electrică – 12 lei** pentru fiecare racord.
8. Taxa pentru **avizarea certificatului de urbanism** de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului judetean - **13 lei**
9. Taxa pentru **eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa – 6 lei**
- 10 Taxa privind lucrările de racorduri si bransamente la **rețelele publice de apa si canalizare – 50 lei**.

Pentru taxele prevăzute în prezentul Capitol (**TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR**), stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale
- c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă

care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 1, punctul 1, litera a.

B. Pentru eliberarea altor autorizații și certificate decât cele prevăzute la litera A, se datorează următoarele taxe:

1. Taxă pentru eliberarea autorizației pentru desfășurarea unei activități economice este de - 18 lei/an .

2. Taxă pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale este de 30 lei / plan .

3. Taxă pentru eliberarea / vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea de activități de alimentație publică este de :

- Pentru o suprafața de până la 500 mp inclusiv - 200 lei / an
- Pentru o suprafață de peste 500mp - 700 lei/an

6. TAXĂ PENTRU AFIȘAJ ÎN SCOP DE RECLAMĂ SAU PUBLICITATE

Contribuabilii care beneficiază de servicii de reclamă și publicitate sub diverse forme au obligația încheierii de contracte în acest sens și datorează bugetelor locale o taxă de reclamă și publicitate de 3 % din valoarea contractului, exclusiv taxa pe valoare adăugată aferentă.

Taxa pentru un afiș situat în locul în care persoana derulează o activitate economică este de - 24 lei / m.p. / an.

Taxă pentru orice alte mijloace de publicitate prin afișaj, panouri sau alte asemenea mijloace publicitare beneficiarii datorează o taxă de - 21 lei / an /m.p.

7. IMPOZITUL PE SPECTACOLE PENTRU ORGANIZAREA DE VIDEOTECAI SAU DISCOTECAI:

Contribuabili care desfășoară manifestări artistice, competiții sportive, activități artistice și distractive de videotecă și discotecă datorează impozit pe spectacole, calculat în cote procentuale, asupra încasărilor din vânzarea biletelor de vânzare sau în sumă fixă pe m.p., în funcție de suprafața incintei unde se desfășoară activitatea, după cum urmează:

-În cazul videotecilor taxa este de 2 lei / m.p.

-În cazul discotecilor taxa este de 2 lei / m.p.

Pentru manifestările artistice, de teatru, de operă, muzicale, ce circ precum și competiții sportive datorează 2 % din vânzarea biletelor de intrare, iar 5 % pentru manifestările artistice de genul festivaluri, concursuri, cenecluri, serate, recitaluri sau alte asemenea manifestări artistice ori distractive care au un caracter ocazional.

Impozitul pe spectacole se ajustează prin înmulțirea sumei stabilite cu 1,1 pentru comuna Pancesti. Impozitul pe spectacole nu se aplică spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

Plătitorii de impozite pe spectacole, au obligația să depună o declarație care va conține suprafața incintei, precum și zilele în care se desfășoară spectacolele până la data de 15 inclusiv, pentru luna următoare.

8. TAXE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU PREVĂZUTE DE LEGEA 117/1999, CARE CONSTITUIE SURSE DE VENIT LA BUGETUL LOCAL SUNT URMĂTOARELE:

Taxa taxei speciale pentru desfacerea casatoriei pe cale administrativa, de catre ofiterul de stare civila - 500 lei.

Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, cu exceptia celor pentru terenuri agricole si forestiere - 15 lei .

9. ALTE TAXE LOCALE

1. Taxa pentru închirierea sălii de festivități a Căminului Cultural Petresti :

1.1 inchiriere Camin Cultural (nunti, botezuri) – 2076 lei

1.2 inchiriere aniversari – 250 lei

1.3 inchiriere parastas – 150 lei

1.3 inchiriere spatiu pentru amplasare cort evenimente – 1038 lei

1.4 garantie stare bunuri existente in cladire – 519 lei

2. Taxă pentru comercializarea produselor proprii pe raza comunei Pincesti este de - 16 lei pe zi.

3. Taxă pentru înscrierea vehiculelor

a) tractoare, mașini , utilaje autopropulsate agricole
forestire și de lucrări de 65 CP și mai mari de 65 CP 125 lei

b) tractoare, mașini , utilaje autopropulsate agricole
forestire și de lucrări de 65 CP și sub 65 CP 60 lei

c) remorci 31 lei

d) scutere 31 lei

e) căruțe trase de cai 31 lei

4. Se stabilește o taxa anuala de 42 lei/anual pentru vehicule lente detinute de persoanele juridice care au sediul sau punct de lucru pe raza comunei Pancesti.

5. Taxa de salubritate se va achita astfel :

a) 93 lei / an/ persoana ;

b) 194 lei /an/ angajat.

10. Taxa pentru m.c. de materiale de constructii depozitate pe domeniul public este de 10 lei /m.p.

11. Fotocopii efectuate in cadrul Primariei – 0,50 lei / pg.

12. Taxa pentru eliberarea Atestatului de producator – 21 lei;

13. Taxa pentru eliberarea Carnetului de producator – 21 lei.

14. Taxa privind inchirierea unor utilaje care apartin UAT Pancesti – 125 lei/ora.

15. Taxa apa apometru – 4lei/mp

TAXA DE CONCESIONARE ANUALĂ

Taxa de concesiune aferentă anului 2021 se indexează cu 3,8%, reprezentând rata inflației aferentă anului 2020 pentru terenurile pe care sunt amplasate garaje și pentru celelalte terenuri concesionate aflate în domeniul privat al localității.

Taxa de închiriere aferentă anului 2021 a spațiilor aparținând domeniului public al localității se indexează cu 3,8%, reprezentând rata inflației aferente anului 2020.

Majorările de întârziere din toate contractele de concesiune și închiriere se vor calcula conform prevederilor Legii nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare.

Scutiri impozitul pe cladiri

(1) Clădirile pentru care nu se datorează impozit, prin efectul legii, sunt, după cum urmează:

1. clădirile proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a oricăror instituții publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice, altele decât cele desfășurate în relație cu persoane juridice de drept public;
2. clădirile care, potrivit legii, sunt clasate ca monumente istorice, de arhitectură sau arheologice, muzee ori case memoriale, indiferent de titularul dreptului de proprietate sau de administrare, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
3. clădirile care, prin destinație, constituie lăcașuri de cult, aparținând cultelor religioase recunoscute oficial în România și componentelor locale ale acestora, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
4. clădirile care constituie patrimoniul unităților și instituțiilor de învățământ de stat, confesional sau particular, autorizate să funcționeze provizoriu ori acreditate, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
5. clădirile unităților sanitare publice, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
6. clădirile care sunt afectate centralelor hidroelectrice, termoelectrice și nucleare-electrice, stațiilor și posturilor de transformare, precum și stațiilor de conexiuni;
7. clădirile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Autonome "Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat", cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
8. clădirile funerare din cimitire și crematorii;
9. clădirile din parcurile industriale, științifice și tehnologice, potrivit legii;
10. clădirile restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
11. clădirile care constituie patrimoniul Academiei Române, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;
12. clădirile retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
13. clădirile restituite potrivit art. 1 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 privind restituirea unor bunuri imobile care au aparținut comunităților cetățenilor aparținând minorităților naționale din România, republicată;
14. clădirile care sunt afectate activităților hidrotehnice, hidrometrice, hidrometeorologice, oceanografice, de îmbunătățiri funciare și de intervenții la apărarea împotriva inundațiilor,

precum și clădirile din porturi și cele afectate canalelor navigabile și stațiilor de pompare aferente canalelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru activități economice;

15. clădirile care, prin natura lor, fac corp comun cu poduri, viaducte, apeducte, diguri, baraje și tuneluri și care sunt utilizate pentru exploatarea acestor construcții, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

16. construcțiile speciale situate în subteran, indiferent de folosința acestora și turnurile de extracție;

17. clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri pentru furaje, silozuri și/sau păture pentru depozitarea și conservarea cerealelor, cu excepția încăperilor care sunt folosite pentru alte activități economice;

18. clădirile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale în lipsă de moștenitori legali sau testamentari;

19. clădirile utilizate pentru activități social-umanitare de către asociații, fundații și culte, potrivit hotărârii consiliului local.

(2) Nu intră sub incidența impozitului pe clădiri construcțiile care nu au elementele constitutive ale unei clădiri.

(3) Scutirea de impozit prevăzută la alin. (1) pct. 10 - 13 se aplică pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afecțiunea de interes public.

Scutiri impozitul pe teren

Impozitul pe teren nu se datorează pentru:

- a) terenul aferent unei clădiri, pentru suprafața de teren care este acoperită de o clădire;
- b) orice teren al unui cult religios recunoscut de lege și al unei unități locale a acestuia, cu personalitate juridică;
- c) orice teren al unui cimitir, crematoriu;
- d) orice teren al unei instituții de învățământ preuniversitar și universitar, autorizată provizoriu sau acreditată;
- e) orice teren al unei unități sanitare de interes național care nu a trecut în patrimoniul autorităților locale;
- f) orice teren deținut, administrat sau folosit de către o instituție publică, cu excepția suprafețelor folosite pentru activități economice;
- g) orice teren proprietate a statului, a unităților administrativ-teritoriale sau a altor instituții publice, aferent unei clădiri al cărui titular este oricare din aceste categorii de proprietari, exceptând suprafețele acestuia folosite pentru activități economice;
- h) orice teren degradat sau poluat, inclus în perimetrul de ameliorare, pentru perioada cât durează ameliorarea acestuia;
- i) terenurile care prin natura lor și nu prin destinația dată sunt improprie pentru agricultură sau silvicultură, orice terenuri ocupate de iazuri, bălți, lacuri de acumulare sau căi navigabile, cele folosite pentru activitățile de apărare împotriva inundațiilor, gospodărirea apelor, hidrometeorologie, cele care contribuie la exploatarea resurselor de apă, cele folosite ca zone de protecție definite în lege, precum și terenurile utilizate pentru exploatarea din subsol,

încadrate astfel printr-o hotărâre a consiliului local, în măsura în care nu afectează folosirea suprafeței solului;

j) terenurile legate de sistemele hidrotehnice, terenurile de navigație, terenurile aferente infrastructurii portuare, canalelor navigabile, inclusiv ecluzele și stațiile de pompare aferente acestora, precum și terenurile aferente lucrărilor de îmbunătățiri funciare, pe baza avizului privind categoria de folosință a terenului, emis de oficiul județean de cadastru și publicitate imobiliară;

k) terenurile ocupate de autostrăzi, drumuri europene, drumuri naționale, drumuri principale administrate de Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., zonele de siguranță a acestora, precum și terenurile din jurul pistelor reprezentând zone de siguranță;

l) terenurile parcurilor industriale, științifice și tehnologice, potrivit legii;

m) terenurile trecute în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale în lipsă de moștenitori legali sau testamentari;

n) terenurile aferente clădirilor prevăzute la art. 250 alin. (1) pct. 6 și 7, cu excepția celor folosite pentru activități economice;

o) *terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 16 din Legea nr. 10/2001 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public;*

p) *terenul aferent clădirilor retrocedate potrivit art. 1 alin. (6) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 94/2000 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public;*

r) *terenul aferent clădirilor restituite potrivit art. 6 alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 83/1999 pe durata pentru care proprietarul este obligat să mențină afectarea de interes public.*

Scutiri alte taxe

(1) Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate și taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică instituțiilor publice, cu excepția cazurilor când acestea fac reclamă unor activități economice.

(2) Taxa prevăzută în prezentul articol, denumită în continuare taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, nu se aplică unei persoane care închiriază panoul, afișajul sau structura de afișaj unei alte persoane, în acest caz taxa prevăzută la art. 270 fiind plătită de această ultimă persoană.

(3) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se datorează pentru afișele, panourile sau alte mijloace de reclamă și publicitate amplasate în interiorul clădirilor.

(4) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate nu se aplică pentru panourile de identificare a instalațiilor energetice, marcaje de avertizare sau marcaje de circulație, precum și alte informații de utilitate publică și educaționale.

(5) Nu se datorează taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate pentru afișajul efectuat pe mijloacele de transport care nu sunt destinate, prin construcția lor, realizării de reclamă și publicitate.

Scutiri

Impozitul pe spectacole nu se aplică spectacolelor organizate în scopuri umanitare.

Facilități pentru persoane fizice

(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și pentru taxe speciale precum alte taxe locale nu se aplică pentru:

a) veteranii de război;

b) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și în alte legi.

(2) Persoanele prevăzute la art. 3 alin. (1) lit. b) și art. 4 alin. (1) din Legea recunoștinței față de eroii-martiri și luptătorii care au contribuit la victoria Revoluției române din decembrie 1989 nr. 341/2004, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 654 din 20 iulie 2004, nu datorează:

a) impozitul pe clădiri pentru locuința situată la adresa de domiciliu;

b) impozitul pe teren aferent clădirii prevăzute la lit. a);

c) taxa asupra mijloacelor de transport aferentă unui singur autoturism tip hycomat sau a unui motocicletu.

(3) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren nu se aplică văduvelor de război și văduvelor veteranilor de război care nu s-au recăsătorit.

(4) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren și taxa pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice nu se datorează de către persoanele cu handicap grav sau accentuat și de persoanele încadrate în gradul I de invaliditate.

(5) În cazul unei clădiri, al unui teren sau al unui mijloc de transport deținut în comun de o persoană fizică prevăzută la alin. (1), (2), (3) sau (4), scutirea fiscală se aplică integral pentru proprietățile deținute în comun de soți.

(6) Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplică doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la alin. (1), (2), (3) sau (4).

(7) Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplică terenului aferent clădirii utilizate de persoanele fizice prevăzute la alin. (1) lit. b), alin. (2) și alin. (4).

(7¹) Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplică doar pentru un singur mijloc de transport, la alegerea persoanelor fizice prevăzute la alin. (1) și (2).

(8) Scutirea de la plata impozitului prevăzută la alin. (1), (2), (3) sau (4) se aplică unei persoane începând cu prima zi a lunii următoare celei în care persoana depune documentele justificative în vederea scutirii.

Facilități pentru persoanele juridice

(1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, taxa asupra mijloacelor de transport, taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor, precum și alte taxe locale precizate la taxe speciale și alte taxe nu se aplică:

a) oricărei instituții sau unități care funcționează sub coordonarea Ministerului Educației, Cercetării și Tineretului, cu excepția incintelor folosite pentru activități economice;

b) fundațiilor testamentare constituite conform legii, cu scopul de a întreține, dezvolta și ajuta instituții de cultură națională, precum și de a susține acțiuni cu caracter umanitar, social și cultural;

c) organizațiilor care au ca unică activitate acordarea gratuită de servicii sociale în unități specializate care asigură găzduire, îngrijire socială și medicală, asistență, ocrotire, activități de

recuperare, reabilitare și reinsertie socială pentru copil, familie, persoane cu handicap, persoane vârstnice, precum și pentru alte persoane aflate în dificultate, în condițiile legii.

(2) Impozitul pe clădiri și impozitul pe teren se reduc cu 50% pentru acele clădiri și terenurile aferente deținute de persoane juridice, care sunt utilizate exclusiv pentru prestarea de servicii turistice pe o perioadă de maximum 6 luni pe durata unui an calendaristic.

(3) Impozitul pe clădiri se reduce cu 50% pentru clădirile nou construite deținute de cooperațiile de consum sau meșteșugărești, dar numai pentru primii 5 ani de la data achiziției clădirii.

(4) Nu se datorează impozit pe teren pentru terenurile forestiere administrate de Regia Națională a Pădurilor - Romsilva, cu excepția celor folosite în scop economic.

Scutiri privind taxa hoteliera

Taxa hotelieră nu se aplică pentru:

- a) persoanele fizice în vârstă de până la 18 ani inclusiv;
- b) persoanele fizice cu handicap grav sau accentuat ori persoanele invalide de gradul I sau II;
- c) pensionarii sau studenții;
- d) persoanele fizice aflate pe durata satisfacerii stagiului militar;
- e) veteranii de război;
- f) văduvele de război sau văduvele veteranilor de război care nu s-au recăsătorit;
- g) persoanele fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
- h) soțul sau soția uneia dintre persoanele fizice menționate la lit. b) - g), care este cazat/cazată împreună cu o persoană menționată la lit. b) - g).

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ ,
Consilier,
ARVINTE EUGENIU**

**Contrasemneaza,
SECRETAR GENERAL COMUNĂ ,
GHINITA GETA**

Originalul se gaseste la sediul institutiei,