

ROMÂNIA
JUDEȚUL BACAU
CONSILIUL LOCAL PANCESTI

HOTĂRÂREA Nr. 76
din 15.12.2021

privind aprobarea prelungirii termenului valabilității Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism aferent comunei Pancesti, județul Bacau.

Consiliul Local al Comunei Pancesti, județul Bacau, întrunit în ședința ordinară
la data de 15.12.2021

- Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea prelungirii termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism aferent comunei Pancesti;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Pancesti, înregistrată la nr. 3995/02.12.2021;
- Raportul de specialitate nr.3997/02.12.2018 a compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului Comunei Pancesti, județul Bacau;

În conformitate cu prevederile Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismului cu modificările și completările ulterioare art.46 alin.(1) pct.(1[^]3): "Termenul de valabilitate a Planului urbanistic general se prelungește, pe bază de hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, până la intrarea în vigoare a noului plan urbanistic general, cu condiția inițierii demersurilor de elaborare/actualizare a planului urbanistic general înainte de expirarea termenului de valabilitate", completat cu art.II din O.U.G.nr. 85/2012, cu modificările ulterioare aprobată prin Legea nr.303/27.11.2015, conform caruia „termenul de valabilitate a planurilor de urbanism generale elaborate și aprobate până în anul 2003 poate fi prelungit prin hotărâre a consiliului local/Consiliului General al Municipiului București până la data aprobării, în condițiile legii, a noii documentații de urbanism, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2018.”, termen de valabilitate a Planului urbanistic general prorogat până la data de 31 decembrie 2023, conform art. III din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 51/2018,

- Avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Pancesti;
În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c) și alin.6, lit.c), art.139 alin.3. lit.e) și art.196 lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba prelungirea termenului de valabilitate al Planului Urbanistic General și al Regulamentului Local de Urbanism aferent comunei Pancesti până la intrarea în vigoare a noului Plan Urbanistic General, dar nu mai târziu de data de 31.12.2023.

Art.2. Începând cu data adoptării prezentei hotărâri își încetează valabilitatea HCL Pancesti nr. 2/29.01.2019, referitoare la prelungirea valabilității Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism al comunei Pancesti .

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului Județului Bacau, Primarului comunei, Compartimentului Urbanism, în vederea ducerii la îndeplinire, și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Pancesti.

Presedinte de sedinta,
Consilier,
Nicolae DAVID

Contrasemneaza,
Secretar General,
Geta GHINITA

Total consilieri în funcție 13, **adoptată** cu 13 voturi pentru, 0 voturi împotriva, 0 abțineri din 13 consilieri prezenți.

ORIGINALUL SE AFLĂ LA SEUL
INSTITUTIEI